

Nueva Costanera levantará otro barrio de lujo en Lo Barnechea

Escrito por La Segunda

Miércoles, 10 de Febrero de 2021 20:31 - Actualizado Miércoles, 10 de Febrero de 2021 20:47

El grupo **inmobiliario Nueva Costanera**, ligado a los empresarios Gerardo Valdés y Roberto García, sigue expandiendo sus operaciones y ahora proyecta un conjunto residencial de lujo en Lo Barnechea, con una inversión de US\$150 millones. Se trata de

Mirador Santa Sofía

, un proyecto que considera

65 departamentos en cinco edificios

diseñados con forma de terraza para mantener la línea del cerro Manquehue Chico, permitiendo además conservar la mejor vista de la ciudad de Santiago. Se trata de departamentos de un piso y dúplex, que superan los

300 metros cuadrados

y de alto lujo. Con un valor estimado en los US\$2,5 millones por unidad o superior, cada departamento contará con piscina individual y casi cuatro hectáreas de áreas verdes de uso privado para todo el proyecto. El plan, que considera iniciar sus

obras en julio de este año,

además contempla la extensión de Av. Manquehue Oriente y la construcción

de una nueva vía, denominada Calle 1, según consta en la declaración de impacto ambiental ingresada al

Servicio de Evaluación Ambiental (SEA).

El grupo inmobiliario Nueva Costanera, considera una segunda etapa para este proyecto, la que ingresará al SEA en los próximos años, para aprovechar su paño de 13,1 hectáreas.

Inmobiliaria Nueva Costanera

, fundada hace más de 20 años, fue una de las principales gestoras de la creación del barrio homónimo y del Mall Casacostanera. El grupo liderado por Gerardo Valdés ha levantado varios edificios de alta gama bajo el diseño de terrazas, en torno a la Av. Alcalde Délano de Lo Barnechea.