

New Costanera. Así se denomina un nuevo proyecto que liderada la **Inmobiliaria Paraverde** y que se proyecta a metros del Lago Villarrica, en la Región de la Araucanía. La inversión alcanzaría los US\$ 25 millones. **New Costanera**. Así se denomina un nuevo proyecto que liderada la Inmobiliaria Paraverde y que se proyecta a metros del Lago Villarrica, en la Región de la Araucanía. La obra consiste en la construcción de dos edificios que en su conjunto comprenden

154 unidades habitacionales

, distribuidos en una superficie aproximada de 0,5 hectáreas, en

Avenida Costanera 1825

, Villarrica. La empresa presentó una consulta de pertinencia ante el

Servicio de Evaluación Ambiental pertinencia

, que deberá definir si la obra debe someterse a evaluación. “Si bien el proyecto se emplaza dentro de la cuenca del Lago Villarrica, zona declarada saturada por Clorofila A, Transparencia y Fosforo Disuelto, según el D.S N° 43/2018 del Ministerio de Medio Ambiente, no se superan umbrales establecidos en los literales referidos a la tipología h”, sostiene la empresa en relación al artículo 3 del Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, que en su letra h dispone que deberán ingresar obligatoriamente al servicio los proyectos industriales o inmobiliarios que se ejecuten en zonas declaradas latentes o saturada.